

# Classificados FÁCIL

opec.jornal@gazetadigital.com.br Atendimento ao assinante: 65 3612.6331 / 3612.6329 CLASSIFICADOS 65 3612.6111 ASSINATURA 65 3612.6128

**Aptos**  
COMPRA E VENDA

**CUIABÁ**  
ZONA NORTE

**OUTROS**

**VENDE-SE APARTAMENTO**  
Condomínio Morada do Parque - Torre B - Apto nº 703 - 2 quartos, sdo uma suíte, uma vaga de garagem. Valor R\$ 350.000 - Negócio sem intermediário. Estamos prontos para atendê-los e procurar realizar o melhor negócio. Aceitamos gado no negócio - Tratar com: Dorileo (65) 99981-0201, Sr. Adair (65) 98401-2882, 3612-6409 ou Antônio (65) 99957-4677.

VEJANA WEB 1111446

**VENDE-SE APARTAMENTO**  
Edifício Inay Residence - Apto nº 202 - 3 quartos, sendo uma suíte, duas vagas de garagem. Valor R\$ 450.000 - Negócio sem intermediário. Estamos prontos para atendê-los e procurar realizar o melhor negócio. Aceitamos gado no negócio - Tratar com: Dorileo (65) 99981-0201, Sr. Adair (65) 98401-2882, 3612-6409 ou Antônio (65) 99957-4677.

VEJANA WEB 1111448

**VENDE-SE APARTAMENTO**  
Edifício Torres do Parque - Torre B - Apto nº 1803 - 3 quartos, sendo uma suíte, duas vagas de garagem. Valor R\$ 500.000 - Negócio sem intermediário. Estamos prontos para atendê-los e procurar realizar o melhor negócio. Aceitamos gado no negócio - Tratar com: Dorileo (65) 99981-0201, Sr. Adair (65) 98401-2882, 3612-6409 ou Antônio (65) 99957-4677.

VEJANA WEB 1111444

**VENDE-SE APARTAMENTO**  
Residencial Clube - Torres do Coxipó - Apto nº 706 - 3 quartos, sendo uma suíte, duas vagas de garagem. Valor R\$ 300.000 - Negócio sem intermediário. Estamos prontos para atendê-los e procurar realizar o melhor negócio. Aceitamos gado no negócio - Tratar com: Dorileo (65) 99981-0201, Sr. Adair (65) 98401-2882, 3612-6409 ou Antônio (65) 99957-4677.

VEJANA WEB 1111452

**Casas**  
COMPRA E VENDA

**CUIABÁ**  
ZONA SUL

**JD. CALIFÓRNIA**

**VENDE-SE CASA RESIDENCIAL**  
Rua Hollywood, 294 - Jardim Califórnia - Com 438 m² de área construída, excelente terreno, área de lazer enorme e terreno com 1.950 m², 3 suítes e demais dependências, piscina. Valor R\$ 800.000 - Sem intermediário. Estamos prontos para atendê-los e procurar realizar o melhor negócio. Aceitamos gado no negócio - Tratar com: Dorileo (65) 99981-0201, Sr. Adair (65) 98401-2882, 3612-6409 ou Antônio (65) 99957-4677.

VEJANA WEB 1111451

**Vende-se Casa Residencial**  
Rua Hollywood, 294, Jardim Califórnia com 438 m² de área construída, excelente terreno, área de lazer enorme e terreno grande, 03 suítes e demais dependências, piscina. **Valor R\$ 800.000,00**  
**Negócio sem intermediário**  
**Aceitamos gado no negócio**  
**Estamos prontos para atendê-los e procurar realizar o melhor negócio.**  
Tratar com: Dorileo 9.9981-0201  
Adair 9.8401-2882

VEJANA WEB 1111447

**Vende-se Apartamentos**  
**Apto Nº 1503 - Edifício Central Parque - Torre A**  
03 quartos sendo uma suíte, duas vagas de garagem.  
**Valor R\$ 700.000,00.**  
**Apto Nº 1803 - Edifício Torres do Parque - Torre B**  
03 quartos sendo uma suíte, duas vagas de garagem.  
**Valor R\$ 500.000,00.**  
**Apto Nº 202 - Edifício Inay Residence**  
03 quartos sendo uma suíte, duas vagas de garagem.  
**Valor R\$ 450.000,00.**  
**Apto Nº 503 - Condomínio Morada do Parque - Torre F**  
02 quartos sendo uma suíte, uma vaga de garagem.  
**Valor R\$ 350.000,00.**  
**Apto Nº 703 - Condomínio Morada do Parque - Torre B**  
02 quartos sendo uma suíte, uma vaga de garagem.  
**Valor R\$ 350.000,00.**  
**Apto Nº 53 - Edifício Villagio di Parma**  
02 quartos sendo uma suíte, uma vaga de garagem.  
**Valor R\$ 350.000,00.**  
**Apto Nº 701 - Edifício Torre das Baías**  
**Condomínio Parque Residencial Pantanal**  
03 quartos sendo 02 suítes, 02 vagas de garagem.  
**Valor R\$ 700.000,00.**  
**Apto Nº 706 - Residencial Clube Torres do Coxipó**  
03 quartos sendo uma suíte, 02 vagas de garagem.  
**Valor R\$ 300.000,00.**  
**Negócio sem intermediário**  
**Aceitamos gado no negócio**  
**Estamos prontos para atendê-los e procurar realizar o melhor negócio.**  
Tratar com: Dorileo 9.9981-0201  
Adair 9.8401-2882

VEJANA WEB 1111449

VEJANA WEB 1111450

**Alugamos Salas Novas**  
Um ambiente amplo para reunião por hora, períodos ou por dia.  
**Entrar em contato pelo WhatsApp: (65) 9.9945-4848**



**Todas as oportunidades em um só lugar!**



**Imóveis comerciais**

**IMÓVEIS**

**COMERCIAIS**  
**CUIABÁ**  
**ALUGA**

**ALUGA-SE SALAS NOVAS**  
Um ambiente amplo para reunião por hora, períodos ou por dia. Entrar em contato pelo Watts - (65) 99945-4848.

VEJANA WEB 1111868

**Empregos e ofertas**

**CONTRATA-SE PNE**  
**OESTE SOLAR ENERGIA**, está contratando pessoas portadoras de necessidades especiais PNE para vaga Setor Administrativo e áreas afins. Interessados enviar currículo atualizado para o e-mail [rh@oestesolarenergia.com.br](mailto:rh@oestesolarenergia.com.br).

A cada 10 pessoas,  
8 Leem, **Jornal A Gazeta**

## Atas - Editais - Balanços - etc.

**SENAR/MT**  
**DATA DE ABERTURA DO PREGÃO PRESENCIAL Nº 013/2022/SENAR/MT**  
**Objeto:** Registro de Preços para futura e eventual contratação de empresa especializada na prestação de **SERVIÇOS DE BUFFET**, para atender as necessidades do Centro de Treinamento e Difusão Tecnológica de Rondonópolis/MT do Serviço Nacional de Aprendizagem Rural de Mato Grosso - **SENAR/MT**, conforme condições, quantidades e especificações constantes neste Edital e seus anexos.  
**Data:** 19/05/2022  
**Horário:** 14h00min (horário local).  
**Local da Audiência Pública:** Centro de Treinamento e Difusão Tecnológica de Rondonópolis.  
**Rodovia BR 364 KM 196, s/n, zona rural, CEP 78.750-000, Rondonópolis/MT.**  
**Vistas e Cópias do Edital:** Os autos permanecerão com vista franqueada aos interessados no site <https://sistemafamato.org.br/senar/mt/licitacoes/> e na sede do SENAR/MT - Gerência de Licitações e Contratos.  
**Informações:** Telefone: (65) 3928-5802 / 3928-4892.  
**E-mail:** [cp@senar/mt.org.br](mailto:cp@senar/mt.org.br)  
**Pregoeira:** Islândia Ferreira de Campos  
**Ordenador de Despesas:** Normando Corral

@gazetadigital | GazetaDigital | portalgazeta

**AVISO DE CONSULTA PÚBLICA Nº 002/2022**  
**CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA DESINSTALAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ELEVADORES E PLATAFORMA ELEVATORIA**  
A Equipe de Planejamento do SENAR/MT submete à consulta pública a minuta do Termo de Referência da Contratação de empresa especializada para desinstalação, fornecimento e instalação de elevadores e plataforma elevatória para atender ao Serviço Nacional de Aprendizagem Rural de Mato Grosso - **SENAR/MT**, a fim de que empresas prestadoras deste serviço possam dar sugestões e contribuições na fase de planejamento da licitação, como também propor orçamentos estimativos do serviço. Os interessados poderão encaminhar contribuição no período de 03/05/2022 a 09/05/2022, para o e-mail institucional: [cp@senar/mt.org.br](mailto:cp@senar/mt.org.br).  
As 10h00min (horário Local), do dia 09/05/2022, será realizada reunião online através do link: <https://meet.google.com/dbm-uecg-fzq>, entre a equipe de planejamento da contratação e os fornecedores, com previsão de duração de 1 (uma) hora. Aqueles que tiverem interesse em participar deverão informar o respectivo e-mail para ser cadastrado previamente na reunião.  
**A minuta do Projeto Básico poderá ser acessada através do link:** <https://drive.google.com/drive/folders/1nAFK800Aep0zvqs5h-mFA75NRcw3KXZ7usp?usp=sharing>  
Outras informações poderão ser obtidas junto a Comissão Permanente de Licitação pelos Telefones (65) 3928-5802 e 3928-9206, e-mail: [cp@senar/mt.org.br](mailto:cp@senar/mt.org.br).

Cuiabá (MT), 2 de maio de 2022.

(Original Assinado)  
**NATANAEL MÁRQUES DE ALCANTARA**  
Presidente CPL  
SENAR/MT

**AVISO DE LICITAÇÃO**  
**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 32/2022.**

**O Município de Rondonópolis-MT**, através do Pregoeiro, torna público que realizará a licitação em epígrafe para: **quisição de ônibus para atender a Secretaria Municipal de Habitação e Urbanismo**, conforme edital e seus anexos. Os interessados poderão retirar o edital completo gratuitamente no endereço eletrônico **bilcompras.com**, onde as propostas serão recebidas e processadas por meio eletrônico. Bem como, no site [www.rondonopolis.mt.gov.br](http://www.rondonopolis.mt.gov.br) menu: **Empresa opção: Licitações**, e na Prefeitura, Departamento de Compras, Avenida Duque de Caxias, nº 1.000, Bairro Vila Aurora, das 12h00 às 18h00, telefone para contato (66) 3411-5739. **Abertura das Propostas: 17/05/2022 às 09h00 (horário de Brasília)** em sessão pública nos termos do Edital e seus anexos.  
Rondonópolis-MT, 02 de maio de 2022.  
**José Edilson Gonçalves**  
Pregoeiro

**As empresas VOGT TAVARES DOS SANTOS LTDA, MECÂNICA TAVARES LTDA, CESAR V. SOUZA E CIA LTDA E BLITZ AUTO CENTER COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA - GRUPO LIDER - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL** vem comunicar o início do cumprimento do seu plano de recuperação judicial aprovado e homologado pelo juízo da 1ª Vara Cível Especializada em Falência e Recuperação Judicial da Comarca de Cuiabá-MT, nos autos do processo de recuperação judicial n. 0017723-04.2015.811.0041, bem como requerer aos seus credores que encaminhem os dados bancários para o pagamento de seus créditos listados no plano de recuperação judicial conforme premissa estipulada no plano aprovado (item 15). Se caso algum credor possuir alguma dúvida, encaminhar e-mail para o seguinte endereço: [contato@mestremedeiros.com.br](mailto:contato@mestremedeiros.com.br), identificando a recuperanda bem como o assunto.

**HMSM Gestora Imobiliária Ltda.**  
CNPJ/ME: 32.364.219/0001-66 - NIRE: 51201624038  
**Edital de Convocação de Assembleia de Sócios**  
A HMSM GESTORA IMOBILIÁRIA LTDA., pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/ME nº 32.364.219/0001-66 e registrada na Junta Comercial do Estado de Mato Grosso sob o NIRE nº 51201624038, com sede na Avenida Aclimação, nº 335, Bairro Bosque da Saúde, no município de Cuiabá, Estado de Mato Grosso, CEP: 78.050-040, neste ato representado por seus administradores IDVALDO MESSIAS PEREIRA, brasileiro, casado sob o regime de comunhão universal de bens, médico, portador do RG nº 120.764 SSP/GO, inscrito no CPF/MF sob o nº 049.352.841-53, residente e domiciliado na Avenida Haiti, nº 115, apartamento 1201, Edifício Vila Nova Artigas, Bairro Jardim das Américas, no município de Cuiabá, Estado de Mato Grosso, CEP: 78.060-618; e, ALTINO JOSÉ DE SOUZA, brasileiro, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, médico, portador do RG nº 5.583.352 SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob o nº 124.159.601-87, residente e domiciliado na Rua das Mangabás, nº 473, Condomínio Alphaville I, Bairro Jardim Itália, no município de Cuiabá, Estado de Mato Grosso, CEP: 78.061-320, no uso de suas atribuições que lhes conferem o Contrato Social, convoca todos os sócios da empresa HMSM Gestora Imobiliária Ltda., que nesta data totalizam o número de 24 (vinte e quatro), para a Assembleia de Sócios que será realizada na Rua Tenente Eulálio Guerra, nº 356, Bairro Araés, Cuiabá, Estado de Mato Grosso, CEP: 03 (três) dias do mês 06/2022 (dois mil e vinte e dois), sendo a Primeira convocação às 8h00min, com presença de ¼ (três quartos) do capital social, em Segunda convocação às 9h00min, com qualquer número de sócios, para deliberarem a respeito da seguinte **Ordem do Dia:** 1. Composição dos órgãos de administração da Sociedade e Eleição dos seus respectivos membros: Diretoria Administrativa e Conselho de Administração. Cuiabá/MT, 29/04/2022. **HMSM Gestora Imobiliária Ltda.** - Representada pelo seu Administrador Idvaldo Messias Pereira, **HMSM Gestora Imobiliária Ltda.** - Representada pelo seu Administrador Altino José de Souza.

**Senac**  
**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 029/2022 SENAC-AR/MT**  
**LICITAÇÃO Nº 934726**

A Administração Regional do SENAC/MT, em conformidade com a Resolução SENAC/DN nº 958/2012 torna público, para conhecimento de todos os interessados, que fará realizar licitação na modalidade PREGÃO ELETRÔNICO, tipo MENOR PREÇO POR LOTE, que tem por objeto o Registro de preços para eventual contratação de empresa especializada no fornecimento de materiais, produtos e equipamentos de Imagem Pessoal para atender as demandas do SENAC/MT, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos Pregão Eletrônico nº 029/2022 - SENAC/AR-MT. O acolhimento das propostas será até o dia 12 de maio de 2022 às 08:00h (horário local) e a sessão da disputa de preço será no mesmo dia, às 09:00h (horário local). O Edital completo poderá ser adquirido através do site do SENAC/MT [www.mt.senac.br](http://www.mt.senac.br) e/ou no site do Banco do Brasil.

Cuiabá/MT, 03 de maio de 2022.  
Comissão Permanente de Licitação  
SENAC-AR/MT

**Senac**  
**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 030/2022 SENAC-AR/MT**  
**LICITAÇÃO Nº 935216**

A Administração Regional do SENAC/MT, em conformidade com a Resolução SENAC/DN nº 958/2012 torna público, para conhecimento de todos os interessados, que fará realizar licitação na modalidade PREGÃO ELETRÔNICO, tipo MENOR PREÇO GLOBAL, que tem por objeto a Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de manutenção preventiva e/ou corretiva dos ares condicionados da unidade de Sorriso - SENAC/MT, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos Pregão Eletrônico nº 030/2022 - SENAC/AR-MT. O acolhimento das propostas será até o dia 17 de maio de 2022 às 08:00h (horário local) e a sessão da disputa de preço será no mesmo dia, às 09:00h (horário local). O Edital completo poderá ser adquirido através do site do SENAC/MT [www.mt.senac.br](http://www.mt.senac.br) e/ou no site do Banco do Brasil.

Cuiabá/MT, 03 de maio de 2022.  
Comissão Permanente de Licitação  
SENAC-AR/MT

**Águas de Primavera S.A.**  
CNPJ/ME nº 04.042.374/0001-20 - NIRE 51.300.013.185

**Edital de Convocação - Assembleia Geral Ordinária**  
Ficam convocados os senhores acionistas **Águas de Primavera S.A.**, sociedade por ações inscrita no CNPJ/ME sob nº 04.042.374/0001-20, com sede na Rua Londrina, nº 249, Bairro Centro, no Município de Primavera do Leste, Estado do Mato Grosso, CEP 78.850-000 ("Companhia") para se reunirem em Assembleia Geral Ordinária a ser realizada, em segunda convocação, no dia **11 de maio de 2022**, às 12h30, em formato digital nos termos do artigo 5º da Lei nº 14.010/20 e em consonância com a Instrução Normativa DREI nº 81, para discutirem e deliberarem acerca da seguinte ordem do dia: (i) as demonstrações financeiras, as contas dos administradores e o relatório da administração, relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2021; (ii) a destinação do resultado apurado no exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2021; e (iii) a fixação da remuneração aos administradores durante o exercício de 2022 ("AGO"). A AGO será realizada de modo digital por meio do sistema Microsoft Teams, pelo qual os acionistas poderão ver e serem vistos, ouvir e se manifestarem, digitalmente. Os acionistas receberão, com pelo menos 48h (quarenta e oito horas) de antecedência do horário da AGO, as orientações técnicas de acesso ao sistema de participação remota. Para participar da AGO, os acionistas deverão apresentar à Companhia: (a) documentos de identidade que contenham foto do titular e atos que comprovem a representação legal, quando for o caso; e/ou (b) original ou cópia autenticada do instrumento de outorga de poderes de representação com firma reconhecida em cartório, se aplicável. A Companhia solicita o envio de tais documentos com, no mínimo, 48h (quarenta e oito horas) de antecedência, para o e-mail [livia.freitas@agea.com.br](mailto:livia.freitas@agea.com.br), observada a possibilidade de apresentação dos documentos exigidos com 30 minutos de antecedência do horário marcado para início das deliberações. O Boletim de Voto a Distância disponibilizado pela Companhia deverá ser preenchido e devolvido à Companhia conforme instruções nele presentes. Para que o Boletim seja considerado válido e os votos nele preferidos sejam contabilizados como parte integrante do quórum da AGO, (i) todos os campos deverão ser devidamente preenchidos; e (ii) ao final, o acionista ou seu representante deverá assiná-lo, sendo admissível a assinatura digital com certificado emitido por entidade credenciada pela Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil ou qualquer outro meio de comprovação da autoria e integridade de documentos em forma eletrônica. O Boletim somente será considerado como recebido pela Companhia e, portanto, considerado para fins de cômputo de quórum na AGO, caso a Companhia receba a via física ou a via digital conforme instruções nele contidas. A Companhia comunicará em até 2 (dois) dias do recebimento do Boletim de Voto a Distância, (i) o recebimento do Boletim de Voto a Distância, bem como que este e a documentação que o acompanha são suficientes para que o voto do acionista seja considerado válido; ou (ii) a necessidade de retificação ou renúncia do Boletim de Voto a Distância, ou da documentação societária que evidencie os poderes do representante do acionista, descrevendo os procedimentos e prazos necessários à regularização. Todos os documentos relacionados às matérias da ordem do dia da AGO ora convocada, incluindo o Boletim de Voto a Distância, serão disponibilizados aos senhores acionistas e colocados à disposição na sede da Companhia, bem como serão disponibilizados por e-mail.  
Primavera/MT, 2 de maio de 2022  
**Guillermo Deluca - Presidente do Conselho de Administração**

**Águas de Nortelândia S.A.**  
CNPJ/ME nº 05.009.323/0001-60 - NIRE 51.300.013.258

**Edital de Convocação - Assembleia Geral Ordinária**  
Ficam convocados os senhores acionistas **Águas de Nortelândia S.A.**, sociedade por ações inscrita no CNPJ/ME sob nº 05.009.323/0001-60, com sede na Rua Vereador Tibúrcio Gomes Portela, s/nº, Centro, no Município de Nortelândia, Estado do Mato Grosso, CEP 78.430-000 ("Companhia") para se reunirem em Assembleia Geral Ordinária a ser realizada, em segunda convocação, no dia **11 de maio de 2022**, às 11h45, em formato digital nos termos do artigo 5º da Lei nº 14.010/20 e em consonância com a Instrução Normativa DREI nº 81, para discutirem e deliberarem acerca da seguinte ordem do dia: (i) as demonstrações financeiras, as contas dos administradores e o relatório da administração, relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2021; (ii) a destinação do resultado apurado no exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2021; e (iii) a fixação da remuneração aos administradores durante o exercício de 2022 ("AGO"). A AGO será realizada de modo digital por meio do sistema Microsoft Teams, pelo qual os acionistas poderão ver e serem vistos, ouvir e se manifestarem, digitalmente. Os acionistas receberão, com pelo menos 48h (quarenta e oito horas) de antecedência do horário da AGO, as orientações técnicas de acesso ao sistema de participação remota. Para participar da AGO, os acionistas deverão apresentar à Companhia: (a) documentos de identidade que contenham foto do titular e atos que comprovem a representação legal, quando for o caso; e/ou (b) original ou cópia autenticada do instrumento de outorga de poderes de representação com firma reconhecida em cartório, se aplicável. A Companhia solicita o envio de tais documentos com, no mínimo, 48h (quarenta e oito horas) de antecedência, para o e-mail [livia.freitas@agea.com.br](mailto:livia.freitas@agea.com.br), observada a possibilidade de apresentação dos documentos exigidos com 30 minutos de antecedência do horário marcado para início das deliberações. O Boletim de Voto a Distância disponibilizado pela Companhia deverá ser preenchido e devolvido à Companhia conforme instruções nele presentes. Para que o Boletim seja considerado válido e os votos nele preferidos sejam contabilizados como parte integrante do quórum da AGO, (i) todos os campos deverão ser devidamente preenchidos; e (ii) ao final, o acionista ou seu representante deverá assiná-lo, sendo admissível a assinatura digital com certificado emitido por entidade credenciada pela Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil ou qualquer outro meio de comprovação da autoria e integridade de documentos em forma eletrônica. O Boletim somente será considerado como recebido pela Companhia e, portanto, considerado para fins de cômputo de quórum na AGO, caso a Companhia receba a via física ou a via digital conforme instruções nele contidas. A Companhia comunicará em até 2 (dois) dias do recebimento do Boletim de Voto a Distância: (i) o recebimento do Boletim de Voto a Distância, bem como que este e a documentação que o acompanha são suficientes para que o voto do acionista seja considerado válido; ou (ii) a necessidade de retificação ou renúncia do Boletim de Voto a Distância, ou da documentação societária que evidencie os poderes do representante do acionista, descrevendo os procedimentos e prazos necessários à regularização. Todos os documentos relacionados às matérias da ordem do dia da AGO ora convocada, incluindo o Boletim de Voto a Distância, serão disponibilizados aos senhores acionistas e colocados à disposição na sede da Companhia, bem como serão disponibilizados por e-mail.  
Nortelândia/MT, 2 de maio de 2022  
**Guillermo Deluca - Presidente do Conselho de Administração**